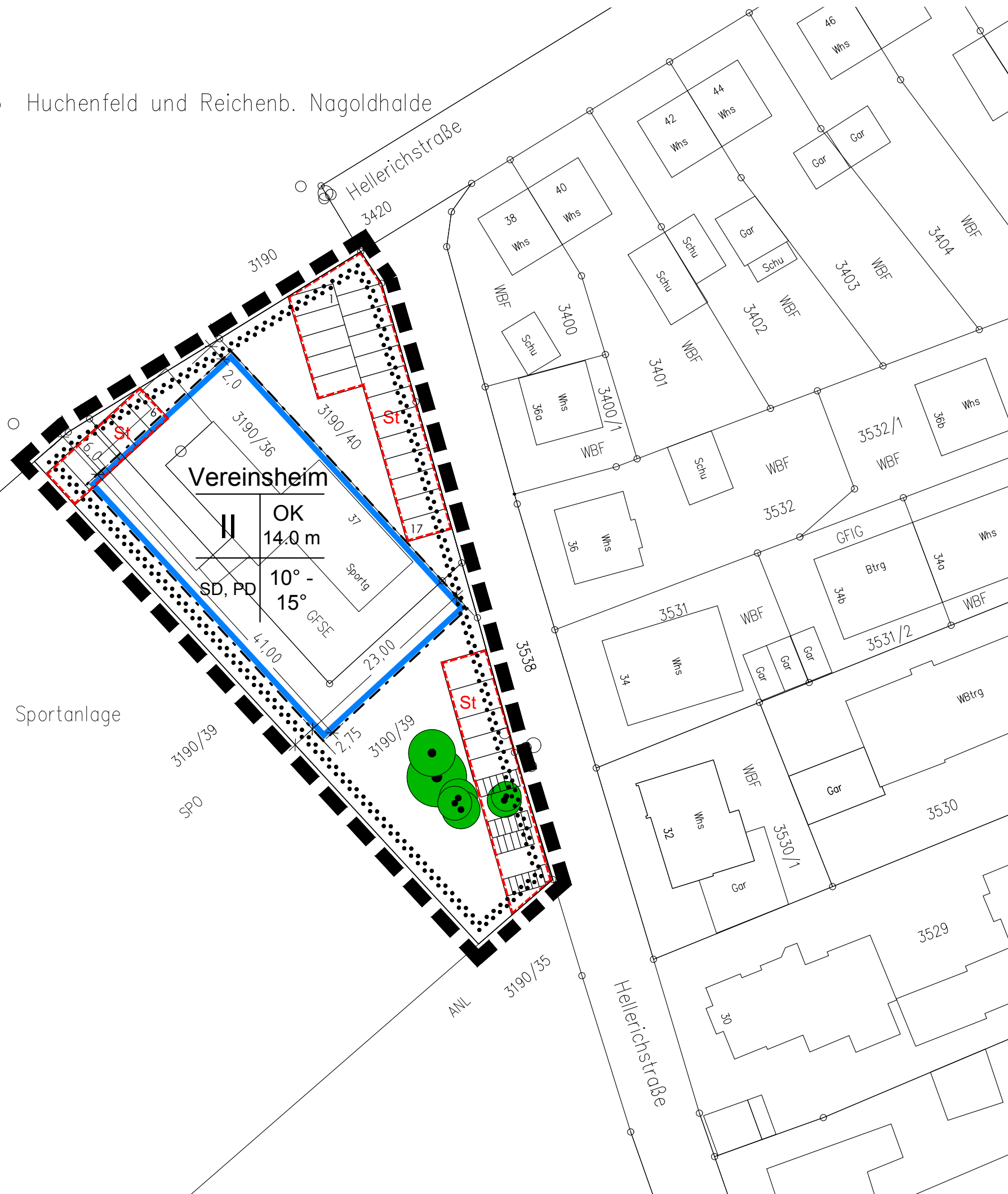


Staatswald Distrikt 13 Huchenfeld und Reichenb. Nagoldhalde



Zeichenerklärung

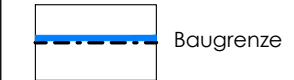
1. Maß der baulichen Nutzung

Nutzungsschablone

Art der Festsetzung Vereinsheim

Vollgeschosse als Höchstmaß	II	OK 14.0 m	Oberkante baulicher Anlage
	SD, PD		

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)



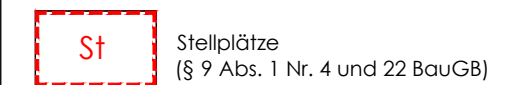
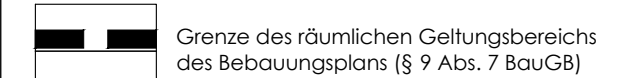
3. Flächen für Sportanlagen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)



4. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege  
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) und Abs. 6 BauGB)



5. Sonstige Planzeichen (§ 9 Abs. 7 BauGB)



**PF** Stadt Pforzheim  
Planungsamt

Entwurf (Offenlage)

Bebauungsplan

Satzungs-Nr.

**Hellerichstraße, Vereinsheim**

Huchenfeld

Bearbeiter: JG / AK / Ho	Katasterstand: 20.04.2020	Planungsstand: 20.04.2020	Maßstab: A3 - 1:500	Rechtskraft:
-----------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------	--------------

