



Zeichenerklärung

1. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB)

0,6 Grundflächenzahl (§ 19 (1) BauNVO)

II Zahl der Vollgeschosse (§ 20 (1) BauNVO)

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baulinie

Baugrenze

offene Bauweise

Dachneigung

3. Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr.2 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr.2 und Abs. 4 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf - Kita

Fläche für den Gemeinbedarf - Schule (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

Fläche für den Gemeinbedarf - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

4. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Füllschema der Nutzungsschablone

Grundflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse
Bauweise	-
Dachneigung	

Fertigung

Bebauungsplan

Satzungs-Nr.

Friesenstraße, Kita

773