



Zeichenerklärung:

- Zone 1 Einzelhandelsbetriebe mit zentren- inkl. nahversorgungsrelevantem Hauptsortiment (siehe Pforzheimer Liste) sind ausgeschlossen. Für weitere Regelungen wird auf die textlichen Festsetzungen (§ 2) verwiesen.
 - Zone 2 Einzelhandelsbetriebe sind ausgeschlossen. Für weitere Regelungen wird auf die textlichen Festsetzungen (§ 2) verwiesen.
 - Fremdkörperfestsetzungen (§1(10) BauNVO) Für die jeweiligen speziellen Regelungen wird auf die textlichen Festsetzungen (§ 2) verwiesen.
 - zugrunde liegende Festsetzungen
- GE V 0,8 (2,2)
 SO V 0,8 (2,2)
 Lagerplätze nicht zulässig

	STADT PFORZHEIM	Amt für Stadtplanung, Liegenschaften und Vermessung
1. Fertigung		
Bebauungsplan		Satzung Nr.
Einzelhandel Wilferdinger Höhe		730
Bearbeitet von: Lis / AK	Katasterstand: 14.01.2014	Bearbeitet am: 19.05.2014
Rechtskraft am: 18.07.2014		

