



- Zeichenerklärung**
- A. Planungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 BauGB und BauNVO)**
- Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 BauGB)
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - Krankenhaus
 - Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB)
 - 0,4 Grundflächenzahl (§ 19 (1) BauNVO)
 - 340üNN maximale Gebäudehöhe in Meter über Normalnull (§ 18 (1) BauNVO)
 - Bauweise, überbaubare Grundstücksflächen, Stellung der baulichen Anlagen (§ 9 (1) 2 BauGB)
 - a abweichende Bauweise (§ 22 (4) BauNVO) Gebäude ohne Längenbeschränkung mit Grenzabstand
 - Baugrenzen (§ 23 (1) BauNVO)
 - Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)
 - Abgrenzung des Maßes der Nutzung (§ 16 (5) BauNVO)
- B. Örtliche Bauvorschriften (§ 74 LBO)**
- FD Flachdach
- C. Füllschema der Nutzungsschablone**
- | | |
|---------------------------|-------------|
| Art der baulichen Nutzung | - |
| Grundflächenzahl | Gebäudehöhe |
| Bauweise | Dachform |
- D. Nachrichtliche Festsetzungen**
- Baugrenzen angrenzend

 STADT PFORZHEIM		Amt für Stadtplanung, Liegenschaften und Vermessung
1. Fertigung		
Bebauungsplan		Satzung Nr.
Siloah-Erweiterung Ost		701
Bearbeitet von: GS / Ho	Bearbeitet am: 24.02.2011	Rechtskraft am:

