

Zeichenerklärung

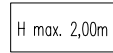
A. Planungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 BauGB und BauNVO)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB)



Sondergebiet
Photovoltaikanlage (§ 1(4) BauNVO)

2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB)



Maximale Höhe (§ 16 (2) 4 BauNVO)

3. Überbaubare Grundstücksflächen (§ 9 (1) 2 BauGB)



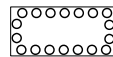
Baugrenze (§ 22 (2) BauNVO)

4. Grünflächen (§ 9 (1) 15 BauGB)



private Grünfläche

5. Flächen zum Anpflanzen und zur Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) 25 BauGB)



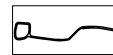
Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

6. Sonstige Planzeichen

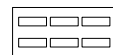


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

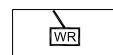
B. Nachrichtliche Übernahmen



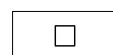
Vorhandener Weg



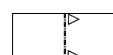
Modultische



Wechselrichter mit Anschlussleitung



Biofilter



Schemaschnitt Nord / Süd



STADT
PFORZHEIM

Amt für
Stadtplanung,
Liegenschaften
und Vermessung

BPlan Nr.

689

Bebauungsplan

Bebauungsplan

Ausschnitt: **Photovoltaik Hohberg**

Teilgebiet: **Nordstadt**

Stadtteil: **08 / Nordstadt**

Bearbeitet von:
MA / Pf

Bearbeitet am:
12.06.2008

Blatt 01 (01):

Rechtskräftig am:
26.11.2008